



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus  
saku@sakuvald.ee  
Juubelitammede tee 15  
Saku alevik, Saku vald, 75501,  
Harju maakond

Teie 04.10.2024 nr 444151

Meie 16.10.2024 nr 7.1-2/24/17242-2

### **Elastra kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saku valla Rahula küla Elastra kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 444151).

Kinnistu (katastritunnus 71801:003:0666) asub riigitee nr 11345 Rahula-Saku tee (edaspidi *riigitee*) km 1,11-1,19 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse PVC hall nr 1 (EHR kood 121427640), PVC hall nr 2 (EHR kood 121427641) ja tuletõrje veemahutite (EHR kood 221466077) ehitamiseks.

Ehitusloa aluseks on Pekko Projekt OÜ koostatud „Elastra PVC hallid. Eelprojekt. Töö nr P2341“.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule ja nõuded riigitee km 1,133 olemasoleva ristumiskoha rekonstrueerimiseks 23.04.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/6598-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**: ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne kinnistule kavandatavatele hoonetele kasutusloa andmist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada riigitee km 1,133 olemasoleva ristumiskoha kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 444151) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. P2341\_EP\_AA-3-01\_V02\_SELETUSKIRI
- Lisa 2. P2341\_EP\_AS-4-01\_V02\_ASENDIPLAAN

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee